

UMOWA-projekt

w dniu, pomiędzy:,

NIP....., REGON,

zwaną dalej **Wykonawcą**

a

Centralną Szkoła Państwowej Straży Pożarnej, z siedzibą w Częstochowie (42-200) przy ul. Sabinowskiej 62/64,

reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Zamawiającą**

została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę i zamontowanie w czterech lokalach Zamawiającej mebli kuchennych na wymiar wraz ze sprzętem kuchennym, zwanych dalej „meblami”, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

§2

Strony ustalają, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę w terminie do dnia 21.12.2020r.

§3

1. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca zapewnia Zamawiającą o dobrej jakości dostarczonych mebli i jego zgodności z obowiązującymi normami.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy z należytą starannością.
4. W przypadku niezgodności mebli z wymogami opisanymi w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1), Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt, usunąć te niezgodności w wyznaczonym przez Zamawiającą terminie.
5. Podane w załączniku nr 1 do umowy wymiary mebli, mają charakter orientacyjny. Przed złożeniem oferty, Wykonawca dokona we własnym zakresie, w obecności przedstawicieli Zamawiającego, wszystkich pomiarów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, a także pozyska wszelkie informacje niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia (np. dotyczące konstrukcji ścian, układu ciągów komunikacyjnych itp.). Skutki niewłaściwego wykonania przedmiotu zamówienia wynikające z niepozyskania przez Wykonawcę wiedzy niezbędnej dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia obciążają Wykonawcę.

§4

1. Zamawiająca dopuszcza modyfikacje w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1) w przypadku: -konieczność wprowadzenia korzystnych dla Zamawiającej zmian cech mebli pod warunkiem iż zmiany nie wpłyną na zwiększenie wartości wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca ma obowiązek podłączyć wszystkie urządzenia i sprzęt mebli, do istniejących przyłączy wody, kanalizacji i energii elektrycznej.
3. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji i 24 miesięcznej rękojmi na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru. W przypadku wykonania napraw gwarancja na te naprawy ulega przedłużeniu o 12m-cy.
4. Gwarancja i rękojmia obejmuje wszystkie wady fizyczne mebli, wynikające z zastosowania niewłaściwych materiałów lub niewłaściwego wykonania.
5. W okresie gwarancji naprawa gwarancyjna będzie wykonywana niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającą.
6. Zgłoszenie wady Zamawiająca przekaże Wykonawcy telefonicznie na nr telefonu..... lub wyśle na adres e-mail, w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania naprawy gwarancyjnej w siedzibie Zamawiającej.
8. W przypadku zaistnienia sytuacji uniemożliwiającej wykonanie naprawy gwarancyjnej w siedzibie Zamawiającej, Wykonawca na własny koszt rozmontuje, zabezpieczy oraz przetransportuje element mebli do miejsca naprawy gwarancyjnej, a także spakuje, przetransportuje, wniesie, rozpakuje, zamontuje oraz rozmieści element w miejscu zamontowania.
9. W przypadku zaistnienia sytuacji uniemożliwiającej wykonanie naprawy gwarancyjnej, Wykonawca wymieni reklamowany przedmiot na taki sam i w tym samym kolorze, w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wady elementu.

10. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wad liczony od daty zgłoszenia wady.

11. Gwarancja nie obejmuje wad mebli powstałych w wyniku niewłaściwego użytkowania i konserwacji.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia przekazanych mu pomieszczeń, celem montażu mebli.

2. Wykonawca zobowiązuje się do posprzątania pomieszczeń Zamawiającej po wykonaniu montażu (m.in. zabrania z terenu Zamawiającej elementów opakowań, kartonów i innych odpadów najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu umowy).

§6

1. Za przedmiot zamówienia określony w §1 niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie:

- netto: zł (słownie: 00/100)

- VAT zł (słownie: 00/100)

- brutto: zł (słownie: 00/100)

2. Zamawiająca dopuszcza możliwość fakturowania częściowego, faktura częściowa może być wystawiona na podstawie protokołu odbioru częściowego oraz obejmować swoim zakresem wykonanie pełnej kompletnej zabudowy kuchennej wraz ze sprzętem w danym mieszkaniu. (dot. przypadku wykonywania mebli w kilku mieszkaniach)

3. Wykonawca do faktury winien załączyć zestawienie asortymentowo cenowe zawierające ceny jednostkowe brutto poszczególnego sprzętu oraz koszt jednostkowy zabudowy kuchennej każdego mieszkania.

4. Wynagrodzenie określone w §6 ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy.

5. Należność Zamawiająca ureguje przelewem na konto Wykonawcy.

6. Termin płatności określa się w następujący sposób:

30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającą prawidłowo wystawionej faktury VAT. Faktura wystawiona będzie po wykonaniu przedmiotu umowy i podpisaniu protokołu odbioru (całości zamówienia).

§7

1. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.

2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

a) zachowania należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności gospodarczej w wykonywaniu powierzonego przez Zamawiającą zlecenia,

b) zachowania umówionych terminów i warunków realizacji zamówienia.

3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 6 ust 1 w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającą z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

4. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad (tj. nie dotrzymania warunków gwarancji) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1 % fakturowej wartości brutto wadliwego elementu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki opóźnienia.

5. Kupująca wezwie Wykonawcę do zapłaty kar umownych odrębnym wezwaniem.

6. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych lub odszkodowania za szkody powstałe wskutek zdarzeń, za które nie przewidziano kar umownych.

7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedotrzymanie terminu realizacji umowy, powstałe z winy Zamawiającej.

8. Zamawiająca zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki obliczone za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowego wykonania płatności przez Zamawiającą.

9. Całość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto podanego w § 6.

§8

1. Zamawiającej przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

a) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy, w takim wypadku odstąpienie może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

b) w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy, w takim wypadku odstąpienie może odstąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

c) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającej 7 dni, w takim wypadku może odstąpić w terminie 10 dni od ostatniego dnia przekroczenia terminu.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§9

Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1) stanowi integralną część umowy i warunki w nim określone obowiązują strony umowy.

§10

1. Osoba odpowiedzialna za kontakty z Wykonawcą po stronie Zamawiającej:tel.

2. Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającą po stronie Wykonawcy:tel.

§11

1. Postanowienia niniejszej umowy w zakresie terminu, zakresu rzeczowego, wynagrodzenia i odszkodowań mogą być zmienione, jeśli obowiązek zmiany umowy wynika z przepisów kodeksu cywilnego lub przepisów, regulujących przedmiot umowy.
2. Strony mogą wprowadzić dostawy zamienne (w zakresie rozwiązań i materiałów) w stosunku do materiałów przewidzianych w załączniku nr 1 do umowy i jeżeli:
 - a) nie wykraczają poza określony zakres przedmiotu umowy i nie wpłyną na zwiększenie wartości wynagrodzenia umownego,
 - b) powstaną w wyniku zmiany sposobu realizacji elementu umowy, nie zwiększając parametrów zamówienia i nie wykraczając poza ilość materiałów określonych w załączniku nr 1,
 - c) powstaną w wyniku konieczności zastosowania zamiennego równoważnego materiału, spełniającego parametry i warunki określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1) do umowy (np. z powodu wycofania z produkcji wymienionego w dokumentacji materiału, brak możliwości nabycia), wpłyną na ulepszenie realizowanego zamówienia i usprawnienie procesu realizacji umowy oraz zapobiegną powstaniu dużych i nieodwracalnych w skutkach strat dla Zamawiającej.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonany został wybór Wykonawcy, w przypadku zaistnienia następujących warunków:
 - a. Konieczność wprowadzenia korzystnych dla Zamawiającej zmian cech towaru.
 - b. Konieczność korzystnej zmiany wynagrodzenia, związanej ze zmianą cech towaru.
 - c. Gdy świadczenie Wykonawcy stało się z przyczyn obiektywnych świadczeniem niemożliwym w rozumieniu kodeksu cywilnego.
 - d. W razie likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy, ogłoszenia jego upadłości, złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub oddalenia wniosku o upadłość ze względu na to, że majątek upadłego nie wystarczyłby na pokrycie kosztów postępowania, a także w przypadku powzięcia przez Zamawiającą wiadomości o zaistnieniu lub możliwości zaistnienia w krótkim czasie niewypłacalności Wykonawcy.
 - e. W sytuacjach opisanych w §12 ust. 2 umowy.
 - f. Zmianie ulegnie stawka podatku VAT, co zostanie unormowane odpowiednim aneksem do umowy – dotyczy ceny brutto;
4. Zmiana następuje na wniosek strony i wymaga sporządzenia aneksu pod rygorem nieważności.

§12

1. W sprawach nie unormowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego dotyczące umowy o dzieło
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie Sąd w Częstochowie.

§13

Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Zamawiająca

Wykonawca